

**Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága**

---

**Jegyzőkönyv  
a Környezet- és Klímavédelmi Bizottság  
5. számú nyílt üléséről**

*Időpont:* 2025.06.16.

*Helyszín:* Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal, 125 tárgyaló

*Jelen vannak:*

Mizsei László bizottsági elnök  
Horváth Ádám bizottsági tag  
Molnár Nóra bizottsági tag  
Hollai Gábor bizottsági tag  
Hollandiné Visi Ágnes bizottsági tag  
Vass Pál bizottsági tag

*Igazolt távollét:*

Szepesi Attiláné bizottsági tag  
Simon Mariann bizottsági tag  
Kovács Raymund bizottsági tag

*Igazolatlan távollét:* -

*Polgármesteri Hivatal részéről jelen van:*

Jármay Katalin – irodavezető  
Papp Judit – zöldfelület-védelmi referens  
Szász József – alpolgármester  
Dégi Tamás – főépítész  
Ádám Attila – főkertész  
Sándor Ibolya – gazdasági vezető  
Nyíri László – főépítész referens  
dr. Köles Zsuzsanna – gazdasági irodavezető

*Jegyzőkönyvvezető:*

Papp Judit – zöldfelület-védelmi referens

Mizsei László elnök (a továbbiakban: Elnök) köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Bizottság 6 fővel határozatképes, 11:03-kor megnyitja az ülést.

Az Elnök ismerteti a napirendi pontokat, majd felteszi szavazásra:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága a 2025. június 16-i ülésének **napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:**

1. Javaslat az 117578/1 helyrajzi számú terület „Csobaj-bánya” tulajdonjogának megszerzésére  
(Zárt ülés rendelhető el az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján!) (93/2025. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
2. Javaslat vadászkerítés építésére  
Előterjesztő: Szász József alpolgármester
3. Javaslat a Kerületi Építési Szabályzat 2025. évi módosításának megindítására  
(79/2025. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
4. Javaslat a Gyula utcában található kivett beépítetlen területre vonatkozó településrendezési szerződés megkötésére  
(89/2025. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
5. Javaslat a 118708, 118709, 118710 és 118711 helyrajzi számú ingatlan belterületbe vonásával kapcsolatos döntés meghozatalára  
(88/2025. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
6. Javaslat pályázati kiírásra a Rákosmenti Mezei Őrszolgálat intézményvezetői (magasabb vezető) feladatainak ellátására  
(83/2025. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
7. Főkertészi tájékoztató a Petényi Salamon János Arborétummal és a Csendes parkkal kapcsolatban
8. Egyebek”

Az Elnök megállapítja, hogy a jelenlévő 6 bizottsági tag 6 igen szavazattal 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

#### **Határozat**

**17/2025. (VI. 16.) KKVB** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága a 2025. június 16-i ülésének **napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:**

1. Javaslat az 117578/1 helyrajzi számú terület „Csobaj-bánya” tulajdonjogának megszerzésére  
**(Zárt ülés rendelhető el az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján!) (93/2025. számú előterjesztés)**  
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
2. Javaslat vadászkerítés építésére  
Előterjesztő: Szász József alpolgármester
3. Javaslat a Kerületi Építési Szabályzat 2025. évi módosításának megindítására  
**(79/2025. számú előterjesztés)**  
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
4. Javaslat a Gyula utcában található kivett beépítetlen területre vonatkozó településrendezési szerződés megkötésére  
**(89/2025. számú előterjesztés)**  
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
5. Javaslat a 118708, 118709, 118710 és 118711 helyrajzi számú ingatlan belterületbe vonásával kapcsolatos döntés meghozatalára  
**(88/2025. számú előterjesztés)**  
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
6. Javaslat pályázati kiírásra a Rákosmenti Mezei Őrszolgálat intézményvezetői (magasabb vezető) feladatainak ellátására  
**(83/2025. számú előterjesztés)**  
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
7. Főkertészi tájékoztató a Petényi Salamon János Arborétummal és a Csendes parkkal kapcsolatban
8. Egyebek

Határidő: 2025. június 16.

Felelős: Mizsei László elnök

Szavazás: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

## **1. NAPIREND**

Javaslat az 117578/1 helyrajzi számú terület „Csobaj-bánya” tulajdonjogának megszerzésére  
**(Zárt ülés rendelhető el az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján!) (93/2025. számú előterjesztés)**

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

**Az Elnök az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:**

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy a 93/2025. számú előterjesztést zárt ülés keretei között tárgyalja.”

Az Elnök megállapítja, hogy a jelenlévő 6 bizottsági tag 6 igen szavazattal 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

**Határozat**

**18/2025. (VI. 16.) KKVB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy a 93/2025. számú előterjesztést zárt ülés keretei között tárgyalja.

Határidő: 2025. június 16.

Felelős: Mizsei László elnök

Szavazás: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

**2. NAPIREND**

**Javaslat vadászkerítés építésére**

Előterjesztő: Szász József alpolgármester

Az Elnök ismerteti a napirendi pontot.

Az Alpolgármester elmondja, hogy azért van szükség a 40 folyóméteres korlátra, hogy más lakóközösség is részesüljön támogatásban.

Az Elnök a költségvetés módosításakor javasolni fogja a keretösszeg emelését, hogy több pályázót is támogatni lehessen.

Hollai Gábornak koncepcionális észrevétele van: csak a kerítés faanyagának biztosítását támogatná azzal, hogy az igénylő lakóközösség együtt építse meg a kerítést vagy a sövénytelepítés is lehetne egy megoldás a kérdésre.

Jármay Katalin jelzi, hogy a kerítés oszlopait beton ágyazatba rakják és nem lenne szerencsés, ha közterületen a lakóközösség betonozna. A sövény telepítése után a fenntartás problémás lenne, így ez nem a megfelelő megoldás a kiskertek körbekerítésére.

Az Alpolgármester szerint felül kellene bírálni a jelenlegi támogatási formát és esetleg újragondolni a kiskertek lekerítését, mivel a 10 évnél régebben telepített kerítések felújítása is időszerű lesz.

**Az Elnök az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy támogatja a jelen előterjesztés mellékletében feltüntetett helyszíneken az összesen 40 fm vadászkerítés telepítését a Környezetvédelmi támogatás és pályázati keretösszezből és egyúttal felkéri a Környezet- és Klímavédelmi Irodát a beszerzés lebonyolítására.”

Az Elnök megállapítja, hogy a jelenlévő 6 bizottsági tag 4 igen szavazattal 0 nem és 2 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

### **Határozat**

**20/2025. (VI. 16.) KKVB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy támogatja a jelen előterjesztés mellékletében feltüntetett helyszíneken az összesen 40 fm vadászkerítés telepítését a Környezetvédelmi támogatás és pályázati keretösszezből és egyúttal felkéri a Környezet- és Klímavédelmi Irodát a beszerzés lebonyolítására.

Határidő: 2025. szeptember 30.

Felelős: Szász József alpolgármester

Szavazás: 4 igen, 0 nem, 2 tartózkodás

Szász József és Sándor Ibolya 11 óra 36 perckor távozik az ülésről.  
Dégi Tamás és Nyíri László 11 óra 40 perckor megérkezik az ülésre.

### **3. NAPIREND**

Javaslat a Kerületi Építési Szabályzat 2025. évi módosításának megindítására **(79/2025. számú előterjesztés)**

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Dégi Tamás (a továbbiakban: Főépítész) ismerteti a módosítás okát és tájékoztatja a bizottságot arról, hogy ez most a teljes eljárás megindítására vonatkozó előterjesztés, ami egy hosszabb folyamat első lépése: lakossági fórum tartása, tervek készítése, az állami főépítész észrevételezést követően előre láthatólag októberben lehet dönteni a szabályzat módosításáról. A jelenlegi módosítás jogszabály módosítás miatti változások átvezetése és lakossági, hivatalon belüli észrevételek, igények rendezése miatt szükséges.

Az Elnök felveti a Szitakötő-park átsorolásának lehetőségét is, mire a Főépítész jelzi, hogy ezt írásban célszerű benyújtani a polgármesternek és részére is, mivel most már nem tudja a napirendben szereplő módosításokhoz csatolni, mert megakasztja a jelenleg már előkészített módosítási folyamat továbbvitelét.

Az Elnök felveti még a Rákospalotai határúti temető kérdését is (a terület tulajdonosa magán temetőt szeretne a területen, de az ott lakók ezt nem szeretnék), melyre a Főépítész elmondja, hogy a terület temető besorolásban van.

**Az Elnök az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:**

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a kerületi építési szabályzatról szóló 21/2018. (VII.6.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: KÉSZ) módosítása céljából a KÉSZ módosítási eljárásának megindítását a jelen előterjesztés 1. mellékletében megjelölt területekre vonatkozóan támogatja.

Felkéri a polgármestert a tervezési szerződés megkötésére.”

Az Elnök megállapítja, hogy a jelenlévő 6 bizottsági tag 5 igen szavazattal 0 nem és 1 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

**Határozat**

**21/2025. (VI. 16.) KKVB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a kerületi építési szabályzatról szóló 21/2018. (VII.6.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: KÉSZ) módosítása céljából a KÉSZ módosítási eljárásának megindítását a jelen előterjesztés 1. mellékletében megjelölt területekre vonatkozóan támogatja.

Felkéri a polgármestert a tervezési szerződés megkötésére

Határidő: 2025. június 18.

Felelős: Mizsei László elnök

Szavazás: 5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás

**4. NAPIREND**

Javaslat a Gyula utcában található kivett beépítetlen területre vonatkozó településrendezési szerződés megkötésére

**(89/2025. számú előterjesztés)**

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Az Elnök a napirenddel kapcsolatban elmondja, hogy a területet jó lenne megtartani zöldterületnek, de Jármay Katalin jelzi számára, hogy ez nem közterület, hanem magántulajdonú ingatlan.

A Főépítész jelzi, hogy a területen 13 lakóházat szeretnének felépíteni, amihez településrendezési szerződés szükséges.

Molnár Nóra kérdést tesz fel a közműhelyzetre vonatkozóan, amire a Főépítész válaszában jelzi, hogy ez nem tartozik az irodájukhoz, de elmondja, hogy a közművek a telkekre már be vannak vezetve.

#### **Az Elnök az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:**

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XVI. belterület 106774/2 hrsz.-ú, természetben 1165 Budapest, Gyula utca 12. szám alatti, 10043 m<sup>2</sup> nagyságú kivett beépítetlen terület megosztása és környezetének rendezése tárgyában a jelen előterjesztés mellékletét képező településrendezési szerződés megkötését jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a településrendezési szerződés aláírására.”

Az Elnök megállapítja, hogy a jelenlévő 6 bizottsági tag 5 igen szavazattal 0 nem és 1 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

#### **Határozat**

**22/2025. (VI. 16.) KKVb**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XVI. belterület 106774/2 hrsz.-ú, természetben 1165 Budapest, Gyula utca 12. szám alatti, 10043 m<sup>2</sup> nagyságú kivett beépítetlen terület megosztása és környezetének rendezése tárgyában a jelen előterjesztés mellékletét képező településrendezési szerződés megkötését jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a településrendezési szerződés aláírására.

Határidő: 2025. június 18.

Felelős: Mizsei László elnök

Szavazás: 5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás

## **5. NAPIREND**

Javaslat a 118708, 118709, 118710 és 118711 helyrajzi számú ingatlan belterületbe vonásával kapcsolatos döntés meghozatalára

**(88/2025. számú előterjesztés)**

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Nyíri László tájékoztatja a bizottságot az előterjesztésben szereplő ingatlanok belterületbe vonásának részleteiről. Elmondja, hogy egy telek az Önkormányzat tulajdonában van, jelenleg szántó besorolásban, 3. minőségi besorolású talajjal.

A többi telek között vannak olyanok, melyeken nem valósul meg a kerületben előírt 60%-os zöldfelületi arány (a terület nagy része le van burkolva), így azok esetében fontos feltételként szabni az előzőekben ismertetett szabály betartását.

dr. Köles Zsuzsanna megérkezik az ülésre 12 óra 20 perckor.

Az Elnök jelzi, hogy az önkormányzati területből nagyjából 137 m<sup>2</sup>-es területet engedély nélkül lekerítették, a szomszédos telekre való bejárás miatt.

### **Az Elnök az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:**

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nógrádverőce út 6. sz. 118709 hrsz., továbbá a Veres Péter út 205. sz. 118710 hrsz. és a Veres Péter út 207. sz. 118711 hrsz. alatti ingatlanok tulajdonosaival településrendezési szerződést köt, melyben feltétel a tulajdonosok felé a 118709 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában a földvédelmi járulék megfizetése, a 118710 hrsz.-ú és a 118711 hrsz.-ú ingatlanok vonatkozásában a 60 % zöldfelület kialakítása.

A Képviselő-testület a Budapest XVI. kerület, 118708 hrsz. 1555 m<sup>2</sup> területű, a 118709 hrsz.-ú 1326 m<sup>2</sup> területű, a 118710 helyrajzi számú, 921 m<sup>2</sup> területű, a 118711 helyrajzi számú 882 m<sup>2</sup> területű külterület besorolású ingatlanok belterületbe vonását elviekben támogatja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a településrendezési szerződés aláírására.

A Képviselő-testület településrendezési szerződésben foglalt feltételek teljesülése esetén felkéri a polgármestert a belterületbe vonás kezdeményezésére és Képviselő-testület elé terjesztésére.

A belterületbe vonás iránti kérelemben a terület felhasználásának céljaként a jelenleg is már kialakult állapotnak, valamint a Budapest Főváros Településszerkezeti Tervében és a Kerületi Építési Szabályzatban foglaltaknak megfelelő beépítésre szánt, kertvárosi lakóterület kialakítását jelöli meg.”

Az Elnök megállapítja, hogy a jelenlévő 6 bizottsági tag 3 igen szavazattal 0 nem és 3 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:



## Határozat

23/2025. (VI. 16.) KKVB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot **elvetette**:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nógrádverőce út 6. sz. 118709 hrsz., továbbá a Veres Péter út 205. sz. 118710 hrsz. és a Veres Péter út 207. sz. 118711 hrsz. alatti ingatlanok tulajdonosaival településrendezési szerződést köt, melyben feltétel a tulajdonosok felé a 118709 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában a földvédelmi járulék megfizetése, a 118710 hrsz.-ú és a 118711 hrsz.-ú ingatlanok vonatkozásában a 60 % zöldfelület kialakítása.

A Képviselő-testület a Budapest XVI. kerület, 118708 hrsz. 1555 m<sup>2</sup> területű, a 118709 hrsz.-ú 1326 m<sup>2</sup> területű, a 118710 helyrajzi számú, 921 m<sup>2</sup> területű, a 118711 helyrajzi számú 882 m<sup>2</sup> területű külterület besorolású ingatlanok belterületbe vonását elviekben támogatja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a településrendezési szerződés aláírására.

A Képviselő-testület településrendezési szerződésben foglalt feltételek teljesülése esetén felkéri a polgármestert a belterületbe vonás kezdeményezésére és Képviselő-testület elé terjesztésére.

A belterületbe vonás iránti kérelemben a terület felhasználásának céljaként a jelenleg is már kialakult állapotnak, valamint a Budapest Főváros Településszerkezeti Tervében és a Kerületi Építési Szabályzatban foglaltaknak megfelelő beépítésre szánt, kertvárosi lakóterület kialakítását jelöli meg.

Határidő: 2025. június 16.

Felelős: Mizsei László elnök

Szavazás: 3 igen, 0 nem, 3 tartózkodás

Dégi Tamás és Nyíri László 12 óra 24 perckor távozik az ülésről.

## **6. NAPIREND**

Javaslat pályázati kiírásra a Rákosmenti Mezei Őrszolgálat intézményvezetői (magasabb vezető) feladatainak ellátására

**(83/2025. számú előterjesztés)**

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Az Elnök a napirenddel kapcsolatban elmondja, hogy a mezőőr megbízatása az 5 év elteltével lejár, ezért szükséges az új pályázat kiírása.

**Az Elnök az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:**

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rákosmenti Mezei Őrszolgálat intézményvezetői megbízására pályázatot ír ki, az alábbiak szerint:

**„BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**PÁLYÁZATOT HIRDET**

*a Rákosmenti Mezei Őrszolgálat (1165 Budapest, Sarjú út 5.) mezőőr munkakörének betöltésére **magasabb vezetői (igazgatói) megbízással**, az alábbiak szerint:*

**A közalkalmazotti jogviszony időtartama:** határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

**A magasabb vezetői megbízás időtartama:** 2026. január 1-től 2030. december 31-ig, 5 év határozott időre szól.

**A foglalkoztatás jellege:** teljes munkaidő

**A munkavégzés helye:** az intézmény székhelye: 1165 Budapest, Sarjú út 5., valamint a Rákosmenti Mezei Őrszolgálatot Fenntartó Társulás tagjainak földrajzi területe, ami Budapest X., XVI., és XVII. kerületeinek közigazgatási területe.

**A vezetői megbízással járó lényeges feladatok:** a fegyveres biztonsági őrsegről, a természetvédelmi és a mezei őrszolgálatról szóló 1997. évi CLIX. törvény szerinti mezőőri feladatok ellátása a Rákosmenti Mezei Őrszolgálatot Fenntartó Társulás tagjainak területén; valamint az intézmény szakszerű és törvényes működtetése, együttműködés az irányító szervvel, a fenntartóval és a Társulás tagjaival.

**A pályázati feltételek:**

- Felsőfokú végzettség és szakirányú szakképesítés;
- Legalább öt év szakmai gyakorlat;
- A magasabb vezető beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető.

**A pályázat elnyerésénél előnyt jelent:**

- Legalább hároméves vezetői tapasztalat;
- Társulás által fenntartott költségvetési szervnél szerzett tapasztalat

- *Eredményes ágazati vizsga (mezőőri vizsga) és eskü.*

**A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:**

- *A pályázó szakmai életrajza;*
- *Az intézmény vezetésére, fejlesztésére vonatkozó program;*
- *A végzettséget és szakmai gyakorlatot igazoló dokumentumok, képesítési előírások másolata, esküokmány;*
- *Közalkalmazotti jogviszonyt is létesíteni szándékozó személy esetén hatósági bizonyítvány, amely igazolja, hogy büntetlen előéletű, továbbá, hogy nem áll a Kjt. 20.§ (2) bekezdés d) pontja szerinti büntetőeljárás hatálya alatt;*
- *Nyilatkozat a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség vállalásáról;*
- *A magasabb vezetői beosztás feltétele, hogy a közalkalmazott nem áll cselekvőképességet érintő gondnokság alatt, melyről a megbízást megelőzően nyilatkozni kell.*
- *A pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul;*
- *Nyilatkozat, melyben a pályázó hozzájárul ahhoz, hogy benyújtott pályázati anyagát a szakértelemmel rendelkező bizottság, a Környezet- és Klímavédelmi Bizottság, valamint a Rákosmenti Mezei Örszolgálatot Fenntartó Társulás Társulási Tanácsa, a Társulás tagönkormányzatainak Képviselő-testületei és azok szakbizottságai megismerjék, és abba betekintsenek;*
- *Nyilatkozat arról, hogy kívánja-e, hogy a pályázat elbírálására vonatkozó előterjesztést a döntéshozó zárt ülésen tárgyalja.*

**A vezetői megbízás feltétele:**

*Magasabb vezetői beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki a Rákosmenti Mezei Örszolgálatnál közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti jogviszonyba kinevezhető.*

**A közalkalmazotti kinevezés feltétele:**

- *Büntetlen előélet – a kinevezést megelőzően igazolni kell;*
- *Tizennyolcadik életévét betöltött személy;*
- *Magyar állampolgárság, vagy külön jogszabály szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező, illetve huzamos tartózkodási jogosultsággal rendelkező;*
- *állam elleni bűncselekmény [a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) XXIV. Fejezet, illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény) X. fejezet], igazságszolgáltatás elleni bűncselekmény (Btk. XXVI. Fejezet, illetve az 1978. évi IV. törvény XV. fejezet VI. cím), korrupciós bűncselekmény (Btk. XXVII. Fejezet) vagy közélet tisztasága, valamint a nemzetközi közélet tisztasága elleni bűncselekmény (1978. évi IV. törvény XV. fejezet VII. és VIII. cím), hivatali bűncselekmény (Btk. XXVIII. Fejezet, illetve az 1978. évi IV. törvény XV. fejezet IV. cím), illetve közbizalom elleni bűncselekmény (Btk. XXXIII. Fejezet, illetve az 1978. évi IV. törvény XVI. fejezet III. cím) miatt indult büntetőeljárás hatálya alatt nem álló személy. – A kinevezést megelőzően a fentieket igazolni kell.*

**A pályázat benyújtásának határideje:**

2025. szeptember 1. 17:30 óra.

**A pályázat elbírálásának határideje:**

2025. október 31.

**Illetmény és juttatások:**

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, és a végrehajtásáról szóló 77/1993. (V. 12.) Korm. rendelet szerinti magasabb vezetői pótlék alapján kerül megállapításra, valamint az illetménykiegészítést illetően a Rákosmenti Mezei Őrszolgálatot Fenntartó Társulás Társulási Tanácsának döntése alapján, az intézmény költségvetésében elfogadottak szerint.

Egyéb juttatás a költségvetési szerv éves költségvetésben meghatározott keretek szerint (béren kívüli juttatás, ruházati költségtérítés).

**A pályázat elbírálásának módja, rendje:**

A kiíró a pályázatokat csak akkor tekinti érvényesnek és bírálja el, amennyiben valamennyi jelen felhívásban feltüntetett formai és tartalmi feltételnek megfelelnek. A pályázat kiírója a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2017. (V. 19.) számú rendelet szerinti hatáskörök szerint folytatja le az eljárást. A benyújtott pályázatok alapján az erre a célra létrehozott, a pályázat bírálását előkészítő szakmai bizottság a Képviselő-testület részére a meghallgatásra javasolt pályázók körét szakmai alkalmasság alapján leszűkíti maximum öt főre, az objektív szempontoknak megfelelő, érvényesnek mondható pályázatok közül. A pályázat eredményéről és a megbízásról a bírálat előkészítő bizottság és Rákosmenti Mezei Őrszolgálatot Fenntartó Társulás Társulási Tanácsa véleményét figyelembe véve Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt. A pályázat kiírója érvényes pályázat esetén is fenntartja a pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánításának jogát.

A pályázatot az alábbi módok valamelyikén lehet benyújtani:

- zárt borítékban tértivevényrel postai úton, Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatára, cím: 1163 Budapest, Havashalom u. 43.
- zárt borítékban személyesen ügyfélfogadási időben a Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatára, cím: 1163 Budapest, Havashalom u. 43.

A borítékra kérjük ráírni: a pályázó nevét, címét, valamint: „Pályázat a Rákosmenti Mezei Őrszolgálat igazgatói megbízására.”

További információ: dr. Köles Zsuzsanna gazdálkodási irodavezető (mail: drkoles@bp16.hu, tel.: +36 20 265-4773)”

A Képviselő-testület egyúttal felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon arról, hogy a pályázat a Kormányzati Személyügyi Szolgáltató és Közigazgatási Képzési Központ weboldalán – 2025. július 1-jei megjelenéssel –, a XVI. Kerületi Újságban és az Önkormányzat weboldalán közzétételre kerüljön.

Felkéri a polgármestert továbbá, hogy a jogszabályi feltételeknek megfelelően gondoskodjon a pályázat bírálását előkészítő szakmai bizottság megalakításáról. A szakmai előkészítő bizottságba a fenntartó képviselőjeként Szász József

alpolgármestert, Sándor Ibolya gazdasági vezetőt és dr. Köles Zsuzsanna gazdálkodási irodavezetőt delegálja.

A Képviselő-testület felkéri a pályázat bírálását előkészítő szakmai bizottságot, hogy a szakmai alkalmasság alapján nevezzen meg legfeljebb öt pályázót, akiket a legalkalmasabbnak talál.”

Az Elnök megállapítja, hogy a jelenlévő 6 bizottsági tag 6 igen szavazattal 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot:

### **Határozat**

**24/2025. (VI. 16.) KKV B**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezet- és Klímavédelmi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rákosmenti Mezei Őrszolgálat intézményvezetői megbízására pályázatot ír ki, az alábbiak szerint:

## **„BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

### **PÁLYÁZATOT HIRDET**

*a Rákosmenti Mezei Őrszolgálat (1165 Budapest, Sarjú út 5.) mezőőr munkakörének betöltésére **magasabb vezetői (igazgatói) megbízással**, az alábbiak szerint:*

**A közalkalmazotti jogviszony időtartama:** határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

**A magasabb vezetői megbízás időtartama:** 2026. január 1-től 2030. december 31-ig, 5 év határozott időre szól.

**A foglalkoztatás jellege:** teljes munkaidő

**A munkavégzés helye:** az intézmény székhelye: 1165 Budapest, Sarjú út 5., valamint a Rákosmenti Mezei Őrszolgálatot Fenntartó Társulás tagjainak földrajzi területe, ami Budapest X., XVI., és XVII. kerületeinek közigazgatási területe.

**A vezetői megbízással járó lényeges feladatok:** a fegyveres biztonsági őrsegről, a természetvédelmi és a mezei őrszolgálatról szóló 1997. évi CLIX. törvény szerinti mezőőri feladatok ellátása a Rákosmenti Mezei Őrszolgálatot Fenntartó Társulás tagjainak területén; valamint az intézmény szakszerű és törvényes működtetése, együttműködés az irányító szervvel, a fenntartóval és a Társulás tagjaival.

**A pályázati feltételek:**

- Felsőfokú végzettség és szakirányú szakképesítés;
- Legalább öt év szakmai gyakorlat;

- *A magasabb vezető beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető.*

***A pályázat elnyerésénél előnyt jelent:***

- *Legalább hároméves vezetői tapasztalat;*
- *Társulás által fenntartott költségvetési szervnél szerzett tapasztalat*
- *Eredményes ágazati vizsga (mezőőri vizsga) és eskü.*

***A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:***

- *A pályázó szakmai életrajza;*
- *Az intézmény vezetésére, fejlesztésére vonatkozó program;*
- *A végzettséget és szakmai gyakorlatot igazoló dokumentumok, képzési előírások másolata, esküokmány;*
- *Közalkalmazotti jogviszonyt is létesíteni szándékozó személy esetén hatósági bizonyítvány, amely igazolja, hogy büntetlen előéletű, továbbá, hogy nem áll a Kjt. 20.§ (2) bekezdés d) pontja szerinti büntetőeljárás hatálya alatt;*
- *Nyilatkozat a vagyony nyilatkozat-tételi kötelezettség vállalásáról;*
- *A magasabb vezetői beosztás feltétele, hogy a közalkalmazott nem áll cselekvőképességet érintő gondnokság alatt, melyről a megbízást megelőzően nyilatkozni kell.*
- *A pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul;*
- *Nyilatkozat, melyben a pályázó hozzájárul ahhoz, hogy benyújtott pályázati anyagát a szakértelemmel rendelkező bizottság, a Környezet- és Klímavédelmi Bizottság, valamint a Rákosmenti Mezei Őrszolgálatot Fenntartó Társulás Társulási Tanácsa, a Társulás tagönkormányzatainak Képviselő-testületei és azok szakbizottságai megismerjék, és abba betekintsenek;*
- *Nyilatkozat arról, hogy kívánja-e, hogy a pályázat elbírálására vonatkozó előterjesztést a döntéshozó zárt ülésen tárgyalja.*

***A vezetői megbízás feltétele:***

*Magasabb vezetői beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki a Rákosmenti Mezei Őrszolgálatnál közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti jogviszonyba kinevezhető.*

*A közalkalmazotti kinevezés feltétele:*

- *Büntetlen előélet – a kinevezést megelőzően igazolni kell;*
- *Tizennyolcadik életévét betöltött személy;*
- *Magyar állampolgárság, vagy külön jogszabály szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező, illetve huzamos tartózkodási jogosultsággal rendelkező;*
- *állam elleni bűncselekmény [a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) XXIV. Fejezet, illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény) X. fejezet], igazságszolgáltatás elleni bűncselekmény (Btk. XXVI. Fejezet, illetve az 1978. évi IV. törvény XV. fejezet VI. cím), korrupciós bűncselekmény (Btk. XXVII. Fejezet) vagy közélet tisztasága, valamint a nemzetközi közélet tisztasága elleni bűncselekmény (1978. évi IV. törvény XV.*

*fejezet VII. és VIII. cím), hivatali bűncselekmény (Btk. XXVIII. Fejezet, illetve az 1978. évi IV. törvény XV. fejezet IV. cím), illetve közbizalom elleni bűncselekmény (Btk. XXXIII. Fejezet, illetve az 1978. évi IV. törvény XVI. fejezet III. cím) miatt indult büntetőeljárás hatálya alatt nem álló személy. – A kinevezést megelőzően a fentieket igazolni kell.*

**A pályázat benyújtásának határideje:**  
2025. szeptember 1. 17:30 óra.

**A pályázat elbírálásának határideje:**  
2025. október 31.

**Illetmény és juttatások:**

*A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, és a végrehajtásáról szóló 77/1993. (V. 12.) Korm. rendelet szerinti magasabb vezetői pótlék alapján kerül megállapításra, valamint az illetménykiegészítést illetően a Rákosmenti Mezei Őrszolgálatot Fenntartó Társulás Társulási Tanácsának döntése alapján, az intézmény költségvetésében elfogadottak szerint.*

*Egyéb juttatás a költségvetési szerv éves költségvetésben meghatározott keretek szerint (béren kívüli juttatás, ruházati költségterítés).*

**A pályázat elbírálásának módja, rendje:**

*A kiíró a pályázatokat csak akkor tekinti érvényesnek és bírálja el, amennyiben valamennyi jelen felhívásban feltüntetett formai és tartalmi feltételnek megfelelnek. A pályázat kiírója a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2017. (V. 19.) számú rendelet szerinti hatáskörök szerint folytatja le az eljárást. A benyújtott pályázatok alapján az erre a célra létrehozott, a pályázat bírálását előkészítő szakmai bizottság a Képviselő-testület részére a meghallgatásra javasolt pályázók körét szakmai alkalmasság alapján leszűkíti maximum öt főre, az objektív szempontoknak megfelelő, érvényesnek mondható pályázatok közül. A pályázat eredményéről és a megbízásról a bírálat előkészítő bizottság és Rákosmenti Mezei Őrszolgálatot Fenntartó Társulás Társulási Tanácsa véleményét figyelembe véve Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt. A pályázat kiírója érvényes pályázat esetén is fenntartja a pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánításának jogát.*

*A pályázatot az alábbi módok valamelyikén lehet benyújtani:*

- *zárt borítékban tértivevénnnyel postai úton, Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatára, cím: 1163 Budapest, Havashalom u. 43.*
- *zárt borítékban személyesen ügyfélfogadási időben a Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatára, cím: 1163 Budapest, Havashalom u. 43.*

*A borítékra kérjük ráírni: a pályázó nevét, címét, valamint: „Pályázat a Rákosmenti Mezei Őrszolgálat igazgatói megbízására.”*

*További információ: dr. Köles Zsuzsanna gazdasági irodavezető (mail: drkoles@bp16.hu, tel.: +36 20 265-4773)”*

*A Képviselő-testület egyúttal felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon arról, hogy a pályázat a Kormányzati Személyügyi Szolgáltató és Közigazgatási Képzési Központ weboldalán – 2025. július 1-jei megjelenéssel –, a XVI.*

Kerületi Újságban és az Önkormányzat weboldalán közzétételre kerüljön.

Felkéri a polgármestert továbbá, hogy a jogszabályi feltételeknek megfelelően gondoskodjon a pályázat bírálását előkészítő szakmai bizottság megalakításáról. A szakmai előkészítő bizottságba a fenntartó képviselőjeként Szász József alpolgármestert, Sándor Ibolya gazdasági vezetőt és dr. Köles Zsuzsanna gazdálkodási irodavezetőt delegálja.

A Képviselő-testület felkéri a pályázat bírálását előkészítő szakmai bizottságot, hogy a szakmai alkalmasság alapján nevezzen meg legfeljebb öt pályázót, akiket a legalkalmasabbnak talál.

Határidő: 2025. június 18.

Felelős: Mizsei László elnök

Szavazás: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

dr. Köles Zsuzsanna 12 óra 24 perckor távozik az ülésről.

Hollai Gábor, Horváth Ádám, Vass Pál 12 óra 26 perckor távozik az ülésről.

Ádám Attila 12 óra 27 perckor megérkezik az ülésre.

## **7. NAPIREND**

Főkertészi tájékoztató a Petényi Salamon János Arborétummal és a Csendes parkkal kapcsolatban.

Ádám Attila mind a Petényi Salamon János Arborétum, mind a Csendes park terveit részletesen ismerteti és elmondja, hogy melyik projekt hol tart jelenleg.


Hollandiné Visi Ágnes 13 óra 00 perckor távozik az ülésről.

## **8. EGYEBEK**

Az Elnök 13:05-kor zárja az ülést.

  
Mizsei László  
elnök

Kmf.

  
Horváth Ádám  
jegyzőkönyv-hitelesítő